



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

**КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ РЕАЛИЗАЦИИ  
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И КОНТРОЛЮ В  
ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
(МОСКОМСТРОЙИНВЕСТ)**

Улица Воздвиженка, д. 8/1, стр. 1, Москва, 125009

Телефон: (495) 620-29-35, факс: (495) 633-66-48, <http://mos.ru/invest>, e-mail: [invest@mos.ru](mailto:invest@mos.ru)  
ОКПО 91527121, ОГРН 1117746349731, ИНН/КПП 7704782036/770401001

13.06.2019 № 44-13-40/9

на № \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Заключение**

**о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1.1 и 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

**Наименование застройщика:** Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙВОС"

**ОГРН застройщика:** 1187746712570

**ИНН застройщика:** 9718108381

**Наименование проекта строительства:** Жилой дом

**Адрес объекта капитального строительства:** г. Москва, ВАО, район Богородское, ул. 4-я Гражданская ул.

**Разрешение на строительство:** N 77-113000-018142-2019 **дата выдачи:** 05 марта 2019 г. **выдано:** Комитетом государственного строительного надзора города Москвы

**Планируемый способ привлечения денежных средств участников долевого строительства:** договор долевого участия с размещением денежных средств на счетах эскроу

Настоящее заключение подтверждает право застройщика Общества с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙВОС" на привлечение денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирного(-ых) дома(-ов) и (или) домов блокированной застройки, состоящих из трех и более блоков, на основании договора участия в долевом строительстве, а также соответствие застройщика и проектной декларации (в редакции от "31" мая 2019 года) о проекте строительства жилого дома требованиям, установленным нормами Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

Данные о соответствии застройщика и проектной декларации указанным требованиям приведены в приложении 3.

Председатель Комитета



А.Н.Пятова